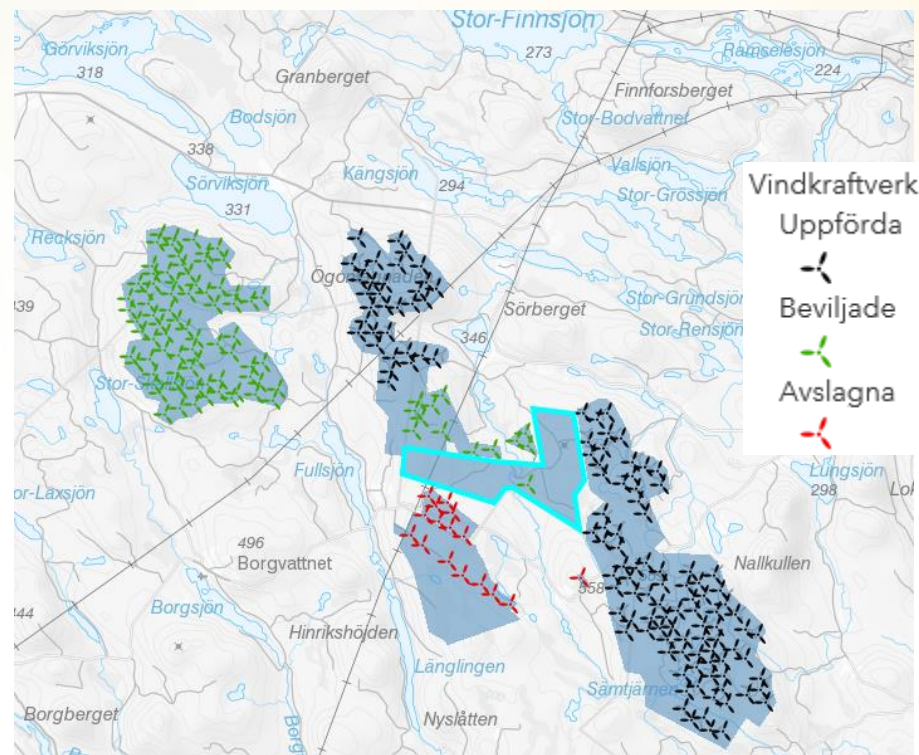




Hocksjön Vind

Projektområde



Tillståndet

- Maximalt 45 turbiner
- Boxlösning ("fri" placering inom projekteringsområde)
- Totalhöjd 230 m
- Ingen begränsning för total installerad MW
- Ansökan förlängd idrifttagningstid, 2022-12-31
- Ljud, lågfrekvent ljud inomhus

Hocksjön

Fakta om parken:

Beläget i Sollefteå kommun nära Ramsele, en markägare

Beräknad produktion 756 GWh

Turbiner Vestas 5,6 MW

Totalhöjd 230 meter (Mullberg 179 meter, Kyrkberget 140 meter)

Vindmätning

Oro kring ljudproblem

Entreprenad Civil Works, lokala/regionala UE, arbetstillfällen

Boende under byggperioden

Bygdepeng idag 0, Jämtkraft anser att bygdepeng ska utgå

Kommunikationsplan; närboende, media

Fördelning investeringskostnad

Underlag till värdering 5,6 MW Vestas			
	Antal	Pris	Summa
Turbiner			
Vägar			
Hardstands			
Compound			
Foundation			
Internt Elnät			
Anslutningskostnad Eon			
Kostnadsdelning Statkraft			
Övrigt (Servicebyggnad etc)			
Räntor under byggtiden			
Oförutsett			
Summa			

Tidplan (preliminär)

Hocksjön Vindpark

AKTIVITET	PLANERAD LÄNGD (antal mån)	PERIODER																																					
		2019												2020												2021													
		Jan	Feb	Mar	April	Maj	Juni	Juli	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	Jan	Feb	Mar	April	Maj	Juni	Juli	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	Jan	Feb	Mar	April	Maj	Juni	Juli	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec		
Projektering																																							
Eon-från Avtal till driftsättning station																																							
Vägar o planer terrasering																																							
Vägar o planer grusning																																							
Internt Elnät förläggning																																							
Internt Elnät montage																																							
Fundament																																							
Turbiner																																							
Driftsättning-produktion																																							
Överlämning projekt till förvaltning																																							

Hocksjön

Investering

Investeringskostnad [REDACTED]

Prisprognos på el

Profilkostnad dvs sämre [REDACTED]

Inte räknat med [REDACTED]

Miljövärden [REDACTED]

Nettonuvärde [REDACTED]

Internränta [REDACTED]

IP tal [REDACTED]

[REDACTED]

Hocksjön

Investering

Investeringskostnad [REDACTED]

Prisprognos på el [REDACTED]

Profilkostnad dvs sämre [REDACTED]

Inte räknat med [REDACTED]

Miljövärden [REDACTED]

Nettonuvärde [REDACTED]

Internränta [REDACTED]

Hocksjön

Investering

Investeringskostnad [REDACTED]

Prisprognos på el [REDACTED]

Profilkostnad dvs sämre [REDACTED]

Inte räknat med [REDACTED]

Miljövärden [REDACTED]

Nettonuvärde [REDACTED]

Internränta [REDACTED]

Jämtkraft koncernen

Finansiellt perspektiv

Förutsättningar

Investering i Hocksjön vindkraftpark med start 2020 den totala investeringen är [REDACTED]
och en produktion om 756 Gwh

Kraftvärme Lugnvik [REDACTED]
[REDACTED]

Tre olika elprisscenarier enligt följande:

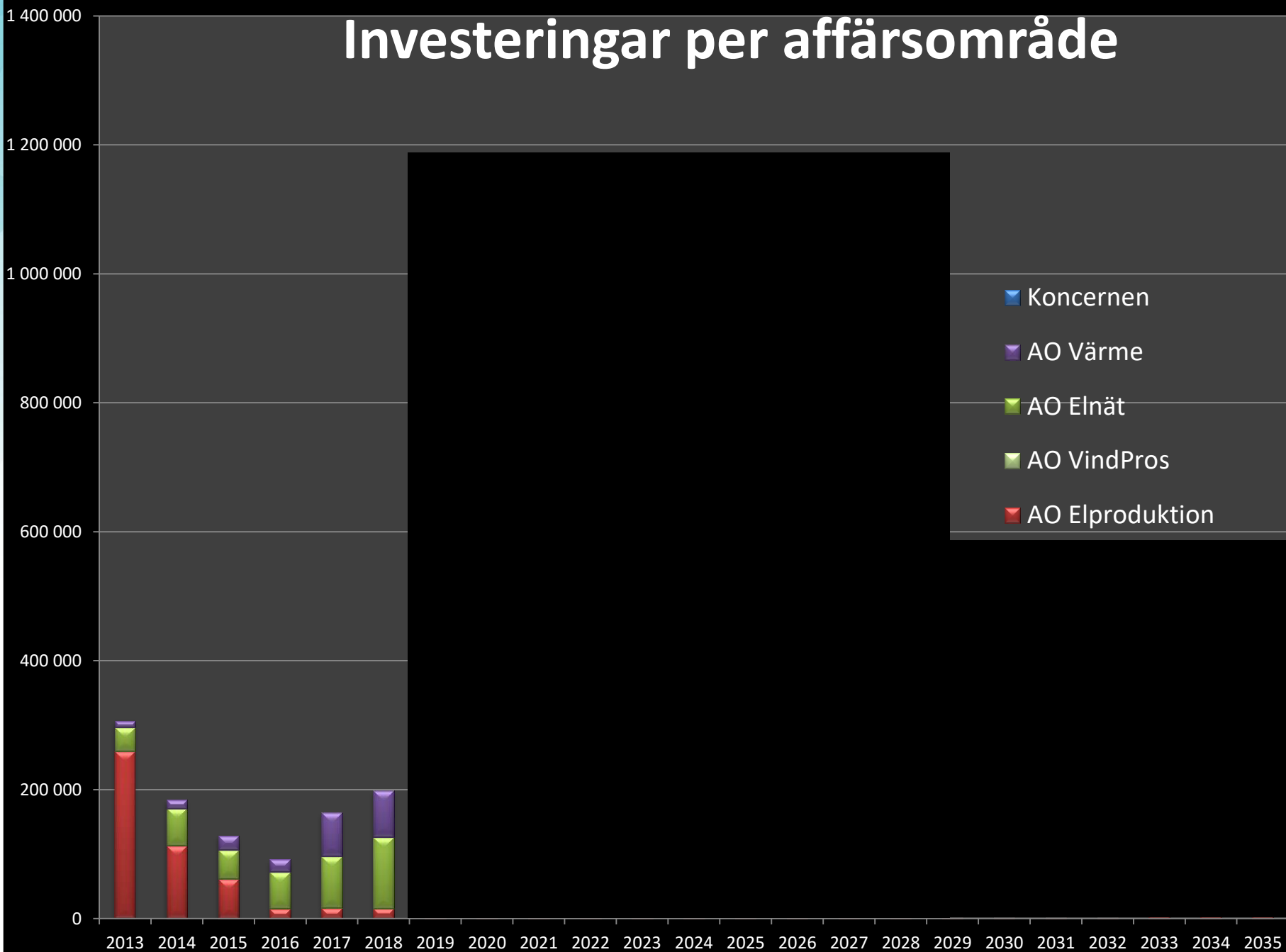
- Marknadspris
- Marknadspris [REDACTED]
- Marknadspris [REDACTED]

Långsiktsprognos

- Resultatnivåer [REDACTED]
- Investeringsnivå [REDACTED]

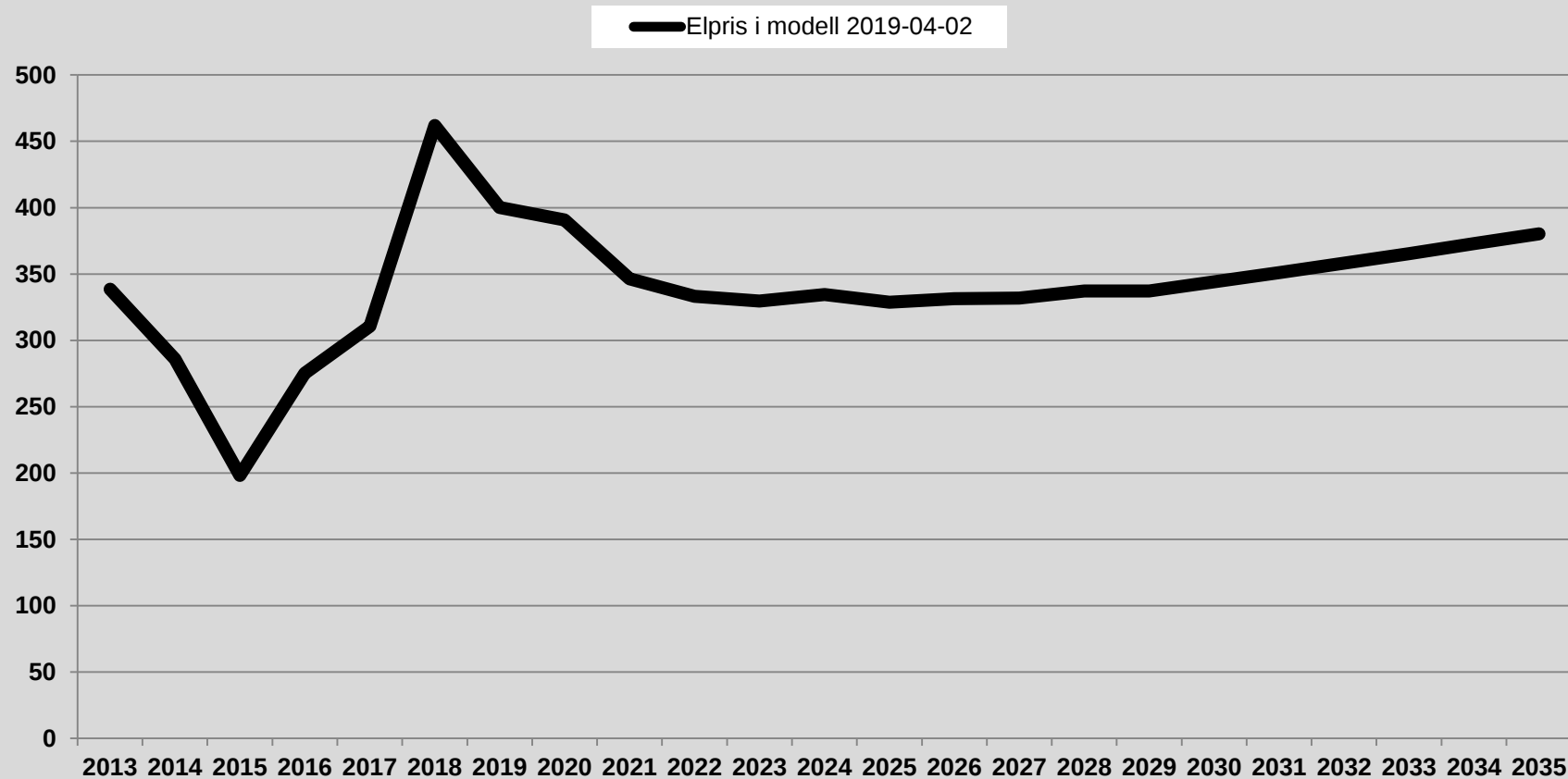
Inga försäljningar av anläggning tillgångar eller finansiella tillgångar

Investeringar per affärsområde



Marknadspris på el

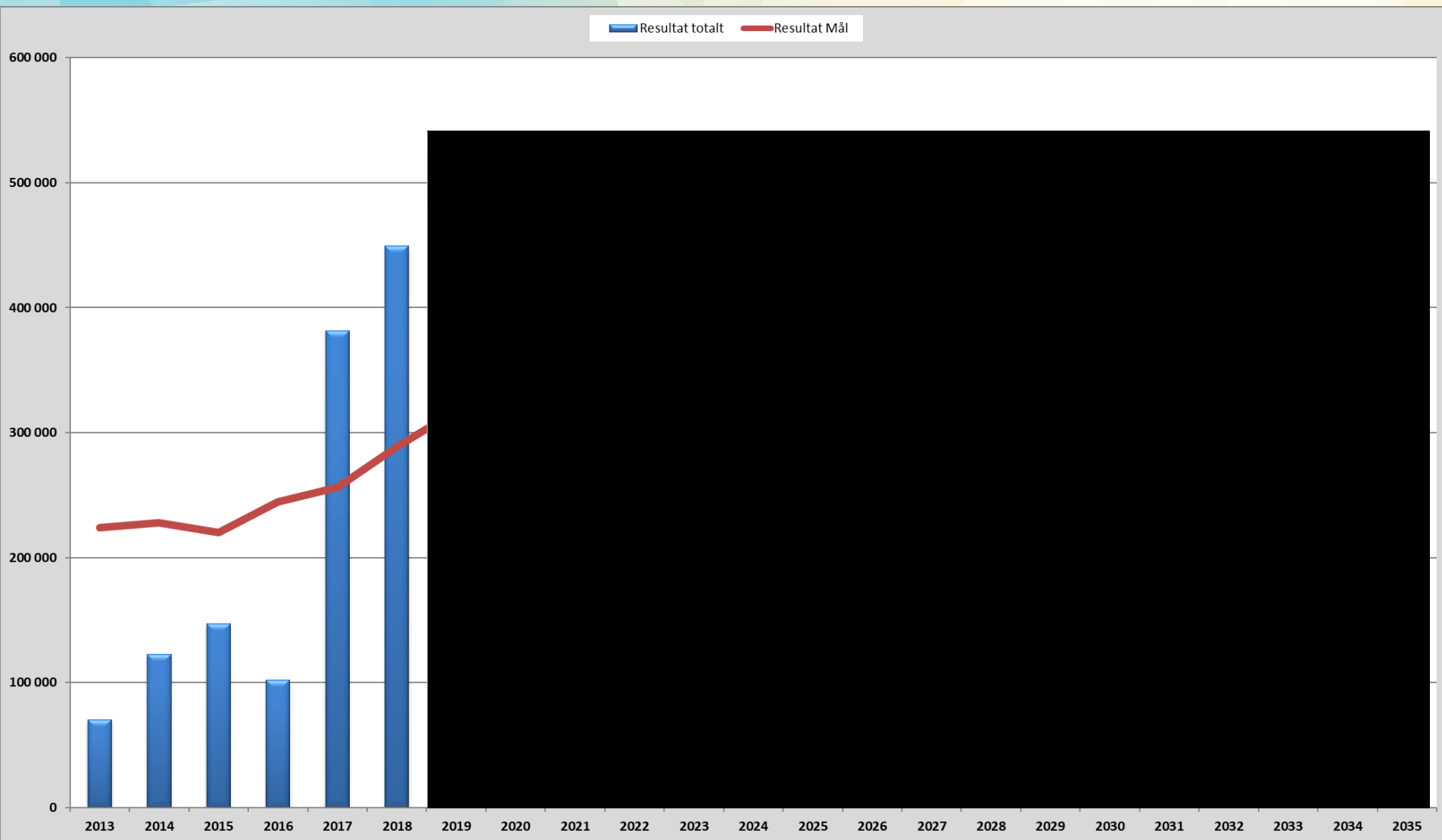
Elpris i modell 2019-04-02

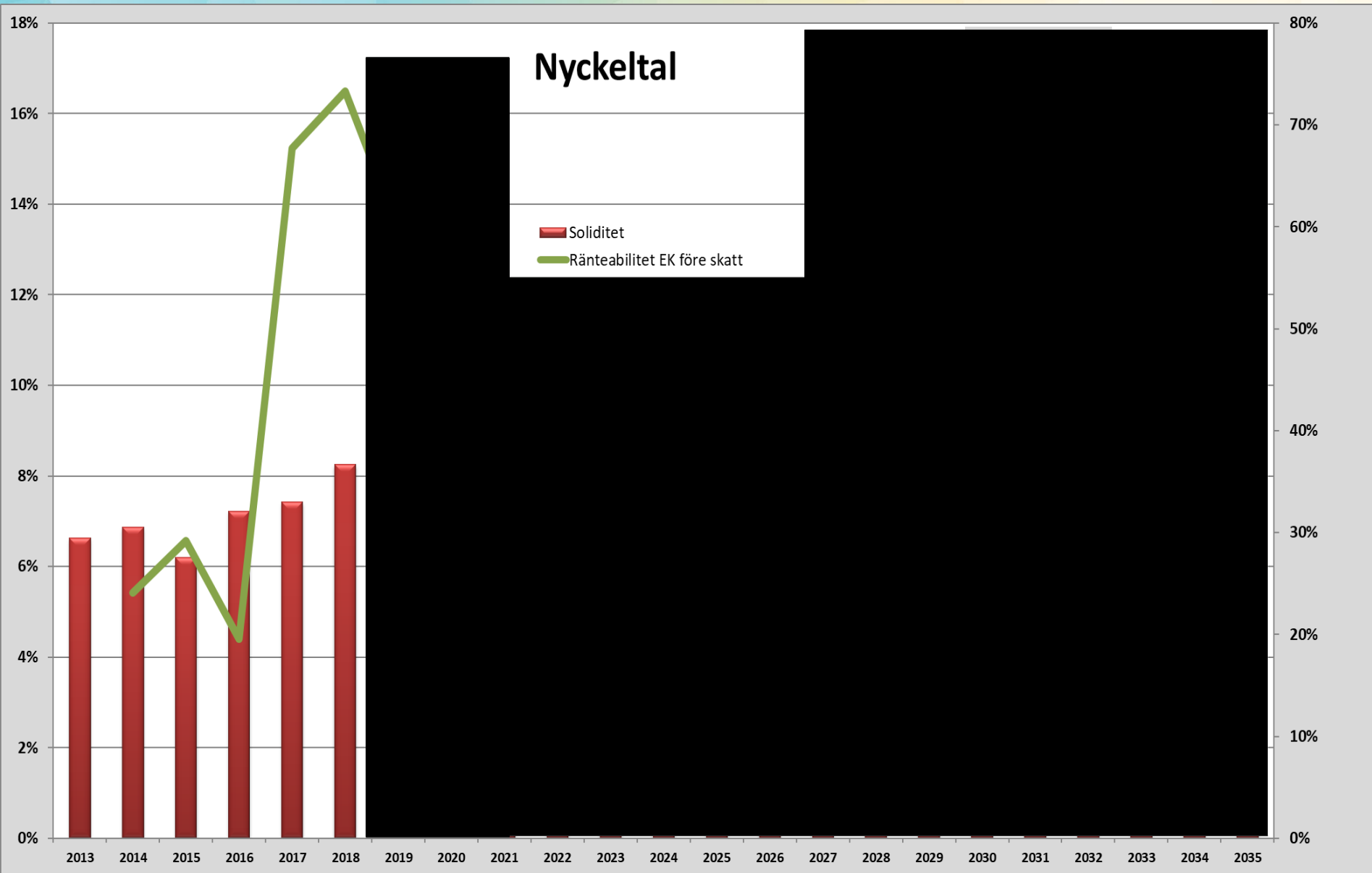


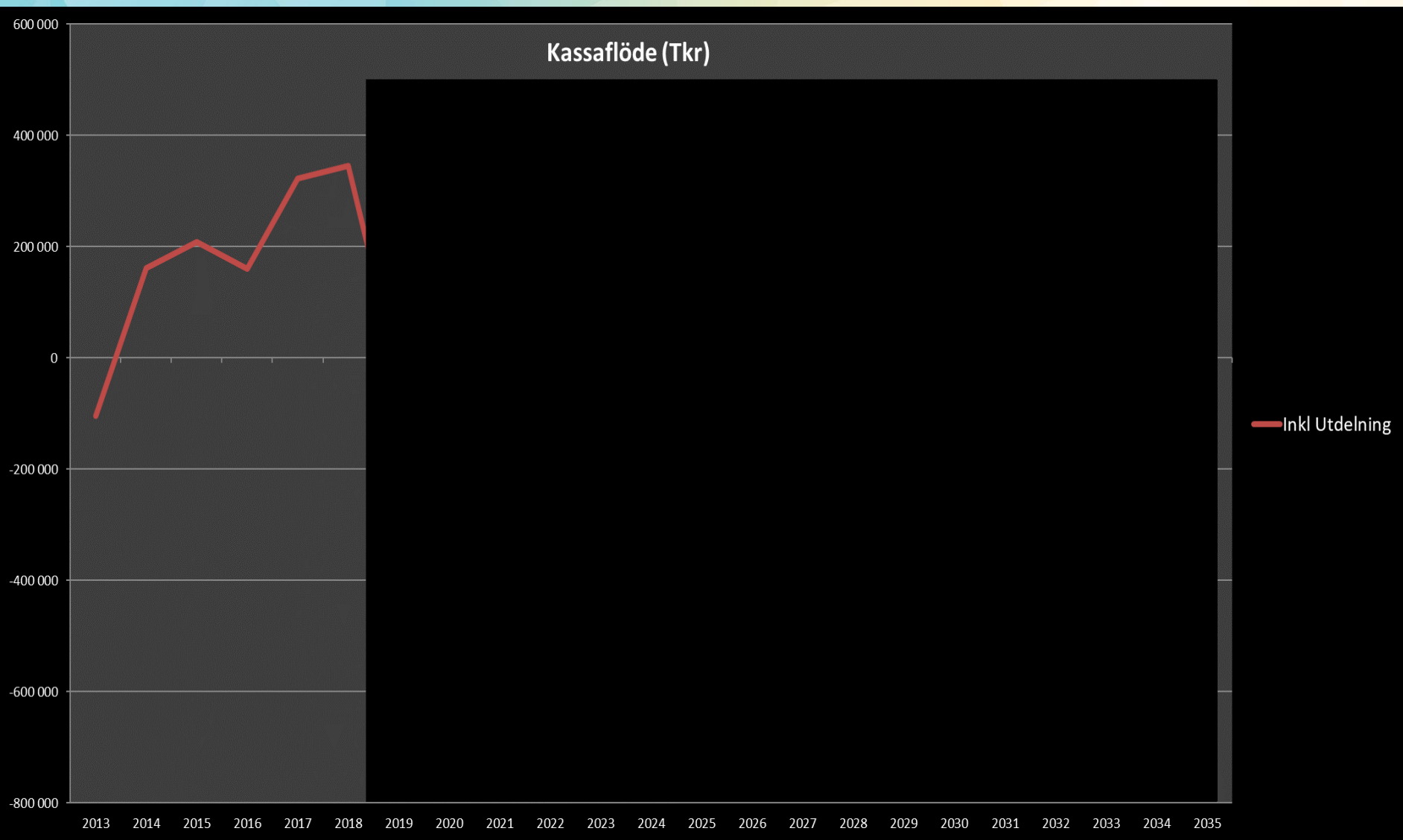
Hocksjön

Simulering														
AO VindProsp (tkr)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Intäkter elkraft														
Intäkter elcertifikat														
Övriga intäkter														
S:a omsättning														
Nätavgifter														
Elhandel (inkl nätförluster)														
Förvaltningskostnader														
Servicekostnader Siemens														
Obalanskostnader														
S:a energi, varor, material														
Bruttoresultat														
Bruttomarginal														
Övriga rörelsekostnader														
Fastighetsskatt														
Koncerngemensamma kostnader														
Personalkostnader														
Avskrivningar/Nedskrivningar														
Rörelseresultat														
Finansnetto														
Resultatandel intressebolag														
Resultat efter fin. poster														

Marknadspriser el







Sammanfattning alternativ 1

Soliditet på [REDACTED] som lägst

Långfristigskuld på [REDACTED]

Resultatnivå i koncernen om [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Kassaflöde [REDACTED]

[REDACTED]

Förslag till beslut

Styrelsen föreslås att bevilja VD inom ramen för [REDACTED] bygga Hocksjön vindkraftpark i enlighet med lagakraft vunnit tillstånd. VD har inom given ram att slutligt optimera vindkraftparkens utförande utifrån val av turbiner och parklayout.

Ägandet och eventuell riskdelning (partnerskap) föreslås att diskuteras på mötet.